

**ACTA DE LA SESION PLENARIA DE CARÁCTER ORDINARIO CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ZAIDIN EL DIA 28 DE JULIO DE 2011.**

MIEMBROS ASISTENTES

**ALCALDE**

D. Marco Antonio Ibarz Guillén

**CONCEJALES**

D. Francisco Rami Santolaria

Dña. María Isabel Jordán Martínez

D. Jose Luis Blanch Labrador

Dña. Anunciación Vidal Guillén

D. Sergio García Abad

Dña. María Jose Vicente Poy

D. Jose Antoni Costa Sanagustín

D. Oscar Javierre Pascual

**SECRETARIO**

Dña. Esmeralda Pastor Estrada

En Zaidín, siendo las 22,00 horas del día del encabezamiento concurren en el Salón de Sesiones de la casa consistorial previa citación cursada al efecto los Sres. que arriba se indican al objeto de celebrar sesión ordinaria del pleno de la corporación. Abierta la sesión y declarada publica por la presidencia, se procede al debate y adopción de los siguientes ACUERDOS

**PRIMERO.- APROBACION SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES, EXTRAORDINARIAS DE 11 Y 15 DE JUNIO.**

Repartidos los borradores con anterioridad, se aprueban por unanimidad.

**SEGUNDO.- DACION DE CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DE ALCALDIA DICTADAS POR EL SR. ALCALDE HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE CONVOCATORIA.**

Por la secretaria se da cuenta en extracto de las resoluciones:

13/06	NOMBRAMIENTO DE TENIENTES DE ALCALDE, JUNTA LOCAL DE GOBIERNO Y CONCEJALES DELEGADOS
13/06	CONVOCA SESION EXTRAORDINARIA PARA EL 15/06
13/06	APRUEBA PLIEGO DE CLAUSULAS PAR LA CONTRATACION DEL BAR DE LAS PISCINAS
16/06	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A IRENE RAMI SANTOLARIA
17/06	ADJUDICA CONTRATO DE EXPLOTACION DE PISCINAS MUNICIPALES
20/06	DECLARA FINALIZADO EL SERVICIO DE TELECENTRO Y EL CONTRATO DE TRABAJO DE LA TRABAJADORA
23/06	ACEPTA SUBVENCION DEL GOBIERNO DE ARAGON DE 879 EUROS PARA ADQUISICION DE EQUIPO INFORMATICO PARA LOS ABUELOS
24/06	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A ENDESA
24/06	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A MARIA JESUS GUILLEN ENRECH
24/06	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A JULIO IBARZ
24/06	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A JORGE FACERIAS29/06

29/06	AUTORIZA CAMBIO DE TITULARIDAD DE EXPLOTACION
07/07	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A ROSA MARIA PELAY TORRES
07/07	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A ANTONIO BERNAD PLANA
07/07	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A ROSA MARIA PELAY TORRES
11/07	AUTORIZA DEVOLUCION Y CANCELACION AVAL A CONSTRURREA
11/07	AUTORIZA DEVOLUCION Y CANCELACION AVAL A CONSTRURREA
14/07	CONCEDE LICENCIA DE ACTIVIDAD A PEDRO JAVIERRE MELET
14/07	CONCEDE LICENCIA URBANISTICA A JOSE ANTONIO IBARZ ZUECOS
15/07	ESTIMA RECLAMACION DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL FORMULADA POR RAMONA PASCUAL
20/07	RESUELVE COMPARECER COMO PARTE INTERESADA EN PROCEDIMIENTO 260/11-D INTERPUESTO POR LA GENERALIDAD DE CATALUÑA CONTRA GOBIERNO DE ARAGON EN TEMA BIENES
21/07	AUTORIZA SEGREGACION RUSTICA A FERNANDO MARIN
21/07	AUTORIZA SEGREGACION RUSTICA A FERNANDO MARIN
21/07	AUTORIZA SEGREGACION RUSTICA A FERNANDO MARIN
26/07	CONVOCA SESION ORDINARIA PARA EL DIA 28/07
26/07	INFORMA FAVORABLEMENTE EXPEDIENTE ACTIVIDADES
26/07	INFORMA FAVORABLEMENTE EXPEDIENTE ACTIVIDADES

### TERCERO.- INFORME DE LOS EXPEDIENTES URBANISTICOS TRAMITADOS.

Por la secretaria se da cuenta en extracto de los expedientes urbanísticos que se han tramitado durante este periodo:

SOLICITANTE	TIPO DE OBRA	UBICACIÓN
JOSE ANTONIO IBARZ ZUECOS	CAMBIAR SUELO Y FERRAR ESCALERAS	CALLE BAJA 9
ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA	REFORMA PARCIAL DE LAMT DE 25 KW	ENLACE VALLPODRIDA-ZAIDIN
ROSA MARIA PELAY	COLOCACION DE BALDOSAS EN COCINA	CALLE BAJA 22
ROSA MARIA PELAY	REFORMA DE 8 M2 DE PARED	CALLE BAJA 56B
ANTONIO BERNAD PLANA	CAMBIAR ZOCALO DE GRANITO EN FACHADA Y TAPIAR PUERTA DE ESTABLECIMIENTO INUTILIZADA	SAN ANTONIO ABAD 15
JORGE FACERIAS BERNAD	REBOZAR FACHADA EN PARTE POSTERIOR DE VIVIENDA	CALLE GRANERO 22
IRENE RAMI SANTOLARIA	CAMBIAR VENTANAS, PONER AISLAMIENTO INTERIOR DE POLIUTERANO, CERRAR TERRAZA DE 2X2 , PICAR Y SACAR ESCOMBROS	CALLE LA HUERTA 43
JULIO IBARZ JORDAN	SUSSTITUCION DE CINCO VENTANAS Y UN BALCON Y FERRAR VENTANAS DE LA TRIBUNA	AVDA SAN ANTONIO ABAD 30
Mª JESUS GUILLEN ENRECH	REFORMAR CUARTO DE ASEO, REVOCAR PAREDES Y COLOCAR 40 M2 DE BALDOSAS EN SUELO	CALLE ALTA 26
JOSE VINUESA VERGES	CAMBIAR TITULARIDAD DE	PARCELA 35 POLIGONO 17

	EXPLOTACION DE JOSE VINUESA VERGES A FRUTAS VINUESA SL	
PEDRO JAVIERRE MELET	LICENCIA DE INICIO DE ACTIVIDAD PARA EXPLOTACION DE 1000 CABEZAS DE GANADO PORCINO DE CEBO	PARTIDA PLACETA, PARCELA 125, POLIGONO 10
FERNANDO MARIN ORNO	SEGREGAR 506 M2 DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 12.195 M2	POLIGONO 9, PARCELAS 24 Y 28
FERNANDO MARIN ORNO	SEGREGAR 2.270 M2 DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 11.216 M2	POLIGONO 9, PARCELAS 20, 21 Y 132
FERNANDO MARIN ORNO	SEGREGAR 1.985 M2 DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 9.672 M2	POLIGONO 9, PARCELAS 22, 23, 26 Y 29

#### **CUARTO.- MODIFICACION PUNTUAL NÚMERO 5 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA.**

Se ha repartido el documento redactado por el arquitecto con anterioridad, se explica que se trata de desarrollar una unidad de ejecución básicamente ampliando los metros de anchura de la Calle Binefar para hacer posible las parcelaciones urbanísticas y la concesión de licencias urbanísticas para determinadas ejecuciones. Se inicio a instancia de los vecinos afectados que en principio quedaron conformes con la modificación, ya que en otro caso no pueden ejecutar casi ninguna acción urbanística ni mucho menos parcelaciones. Se acuerda su aprobación inicial, mandarlo a exposición pública y entre tanto, trabajarlo en una comisión urbanística.

#### **QUINTO.- FORMACION DE LAS COMISIONES INFORMATIVAS DEL AYUNTAMIENTO DE ZAIDIN.**

El Sr Ibarz explica que una vez recibida comunicación del Partido popular de los miembros que estarán en cada comisión, éstas quedan como sigue:

- Comisión de Hacienda, comprensiva de pagos y cuentas. La preside el Alcalde, la componen Jose Luis Blanch, Francisco Rami y M<sup>a</sup> José Vicente.
- Comisión de Obras y urbanismo. La preside el Alcalde, la componen M<sup>a</sup> Isabel Jordán, Sergio García y Jose Antonio Costa.  
Ambas comisiones tienen carácter informativo y se reunirán con carácter ordinario dos semanas antes del pleno ordinario para poder trabajar los asuntos que se incluyan en el orden del día de la sesión plenaria y que sean de su competencia y con carácter extraordinario, cuando sea preciso.
- Comisión de cultura, la componen Anunciación Vidal y Jose Antonio Costa.
- Comisión de fiestas, la componen Sergio García y Oscar Javierre.

En cuanto a la comisión de gobierno, ya quedó formada en un pleno anterior. Respecto a sus competencias, serán únicamente de carácter informativo y de asistencia al Alcalde, sin adopción de acuerdos vinculantes.

#### **SEXTO.- ASUNTOS DE ALCALDIA.**

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes puntos:

- Se ha recibido del Gobierno de Aragón una subvención de 879 euros al 100 % para la adquisición de un ordenador para el local de los abuelos.

- Se ha recibido de la DPH una subvención de 6.800 euros (sobre una inversión de 8.000) para bibliotecas. Era para fondos bibliográficos y hemos solicitado cambio de destino para equipamiento de bibliotecas que en estos momentos consideramos mas necesario.
- Se ha decidido dar por finalizado el servicio de telecentro, al observar que ya no había usuarios del mismo, y por consiguiente había dejado de prestar el servicio para el que fue creado. Esto fue detectado por la propia empleada, quien ha estado conforme con la rescisión del contrato laboral que mantenía con el ayuntamiento por una causa objetiva.
- Se ha avisado asimismo a la bibliotecaria de que la plaza que ocupa interinamente se va a sacar a concurso para que pueda ser cubierta por una persona que la dinamice, que se pueda ocupar de hacer catalogación, grupos de lectura, etc, tal y como existía cuando la tenía cubierta su titular.
- Se han dado los primeros pasos para la instalación de una guardería. Hemos hecho las solicitudes pertinentes a Educación, nos han incluido en el Plan Educa 3 de Madrid, y ahora hay que esperar para continuar con los tramites, si bien nos han advertido que no podemos saber que rumbo llegara ya que cada curso pueden cambiar sus criterios de reparto de fondos para subvencionar los maestros, sin previo aviso.
- Por primer año y esperando que no por mucho mas, nos hemos visto obligados a cobrar bonos de fiestas, por la precaria situación económica que vive el ayuntamiento. Después de hacer números, se llego a la conclusión de que era la única posibilidad que existía si querían hacer fiestas de agosto.
- Se ha instalado un portero automático en el juzgado de paz, era algo que llevaban mucho tiempo pidiendo por razones obvias de seguridad. Asimismo se les ha colocado una bandera de España que hasta ahora no tenían y que también debe estar en un juzgado.
- Desde mitad de junio se está trabajando en una auditoria que están realizando en Huesca para intentar aclarar la situación económica del Ayuntamiento. Mientras realicen la auditoria, y en espera de los resultados, no se va a pagar nada de las facturas pendientes atrasadas pues éstas están pendientes de que sean informadas por el órgano auditor, y en base a esos informes que emitirá en su momento, se retomarán los pagos en función de la disponibilidad económica. Se está recibiendo a proveedores de facturas pendientes y se les está explicando la situación.

#### **SEPTIMO.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

- El Sra. Vicente pregunta por el tema de la guardería, si hay alguna previsión de que para septiembre puedan prestar el servicio de algún modo. El Sr. Ibarz le responde que se planteo la posibilidad de instalar un modulo prefabricado, pero de una forma u otra, tienen que autorizarlo de Educación, y estamos esperando que respondan.
- El Sr. Costa dice que lo que pensaba preguntar ya casi lo ha respondido el Sr. Ibarz con sus explicaciones, pero insiste en el tema de los pagos pendientes, si se sabe cómo se va a pagar, con qué criterio, y cuando. El Sr. Ibarz le responde lo mismo, que de momento estamos pendientes de la auditoria, pero que no obstante, ahora que se ha creado la Comisión de hacienda, se va a convocar inmediatamente para estudiar el tema.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las veintidós horas y quince minutos del día del encabezamiento, el Sr. Alcalde levanta la sesión.

Doy fe, LA SECRETARIA